



AMTSBLATT

DER STADT BAD MÜNSTEREIFEL

52. Jahrgang | Nummer 49 | 06.12.2024

Herausgeber des Amtsblattes und für den Inhalt verantwortlich ist die Bürgermeisterin der Stadt Bad Münstereifel, Marktstraße 11, 53902 Bad Münstereifel (02253-505-0). Der „RUNDBLICK BAD MÜNSTEREIFEL“ mit dem Amtsblatt der Stadt Bad Münstereifel kann von der Stadtverwaltung, Büro für Rat und Bürgermeisterin, gegen Erstattung der Portokosten (Jahresabonnement 100 Euro, Einzelheft 2 Euro), bezogen werden. Anfordern können Sie dies unter amtsblatt@bad-muenstereifel.de. Darüber hinaus kann das Amtsblatt in zahlreichen Depotstellen im Stadtgebiet und bei der Stadtverwaltung, Marktstraße 11, 53902 Bad Münstereifel, kostenlos abgeholt werden. Dort können auch zu den allgemeinen Öffnungszeiten die Depotstellen erfragt werden.

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Hinweis der Stadt Bad Münstereifel auf öffentliche Bekanntmachungen gemäß

§ 16 Abs. 1 der Hauptsatzung der Stadt Bad Münstereifel

Die nachfolgenden Bekanntmachungen erfolgten am 29.11.2024 im Internet auf der Homepage der Stadt Bad Münstereifel unter:

www.bad-muenstereifel.de.

- Hinweis auf die Möglichkeit des Widerspruchs gegen Gruppenaukünfte nach dem Bundesmeldegesetz (BMG)
- 4. Satzung vom 19.11.2024 zur Änderung der Satzung über die Erhebung eines Kurbeitrages in Bad Münstereifel vom 31.05.1991

Öffentliche Bekanntmachung des Rates

33. Sitzung des Rates der Stadt Bad Münstereifel am Dienstag, den 10.12.2024, 18:00 Uhr, im Rats- und Bürgersaal.

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Bekanntmachung der Sitzung sowie der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit des Rates

Erläuterung:

Hierzu wird auf § 6 i. V. m. § 20 der Geschäftsordnung verwiesen.

2. Feststellung über den Eingang von Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung des Rates vom 29.10.2024

Erläuterung:

Hierzu wird auf § 18 i. V. m. § 20 der Geschäftsordnung verwiesen.

3. Fragestunde für Einwohner;

Erläuterung: Hierzu wird auf § 16 der Geschäftsordnung verwiesen.

4. Sachstandsbericht durch die Bahn

hier: Antrag der SPD-Fraktion

5. Schutz von Igeln und anderen Kleintieren vor Mährobotern

hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 19.10.2024

6. Bestellung eines weiteren Vertreters der Bürgermeisterin

7. Kindergartensituation im Stadtgebiet

Kindergartensituation im Stadtgebiet

hier: Prüfung Waldkita Eschweiler

8. Rechtzeitige Erweiterung der ortsansässigen Grundschule aufgrund des geplanten Neubaugebietes „Ohndorfer Gärten“ im Ortsteil Kirspenich

hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11.11.2024

Rechtzeitige Erweiterung der ortsansässigen Grundschule aufgrund des geplanten Neubaugebietes „Ohndorfer Gärten“ im Ortsteil Kirspenich

hier: Ausführung der Verwaltung

9. Festlegung der Anzahl der Eingangsklassen an Grundschulen und deren Verteilung auf (Teil)Standorte gemäß § 46 Abs. 3 SchulG NRW

10. Mängelbeseitigung an Sportgeräten in den Turn- Sporthallen

hier: Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe

11. Schülerbeförderungskosten

hier: Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe

12. Betriebskostenabrechnungen Kindertagesstätten;

hier: Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe

13. Änderung des Gesellschaftsvertrags der Nordeifel Tourismus GmbH infolge des 3. NKFVG (NKFWeiterentwicklungsgesetz)

14. St. Michael-Gymnasium

hier: G9 Erweiterung, Vorstellung der Prüfungsergebnisse und weiteres Vorgehen

15. Mängelbeseitigung am/im Schulgebäude und Verbesserung der Lern-/Lehrumgebung

hier: Vorstellung der Machbarkeitsanalyse eines möglichen Schulneubaus und weiteres Vorgehen

16. Dachsanierung eifelbad

hier: Bestandsaufnahme, notwendige Dachsanierung, Vergabe von Planungsleistungen, weitere Untersuchungen

17. Genehmigung einer überplanmäßigen Leistung

hier: Mittel für die Inanspruchnahme externer Dienstleister für Rettungsschwimmer

18. Wiederinbetriebnahme städt. Wohnmobilhafen

hier: Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe

19. Satzung der Stadt Bad Münstereifel über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern des Haushaltsjahres 2025 (Hebesatzsatzung)

20. 27. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung vom 18.07.1995 zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Bad Münstereifel

21. 38. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Bad Münstereifel (Gebührensatzung zur Straßenreinigung in der Stadt Bad Münstereifel) vom 10.12.1980

22. 7. Satzung zur Änderung der Satzung über die Zweitwohnungssteuer in der Stadt Bad Münstereifel vom 21.12.1999

23. Anpassung von Gesellschaftsverträgen zu § 108 Abs.1 I Nr. 8 GO NRW;

hier: Gesellschaftsverträge der e-regio - Unternehmensgruppe, der Energie Rur-Erft GmbH & Co. KG und der Energie Rur-Erft

Verwaltungs-GmbH

24. Kalkulation Entsorgungsgebühren Grundstücksentwässerungsanlagen 2025 (abflusslose Gruben und Kleinkläranlagen)
25. 46. Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung; hier: Abwassergebühren (Kanalbenutzungsgebühren) 2025
26. 28. Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserversorgungssatzung hier: Wassergebühren 2025
27. Widmung der „Anton-Nücken-Straße“ in Bad Münstereifel-Hou-verath
- Bebauungsplangebiet Nr. 24 (Mühlenberg) -
28. Widmung der Straßen im Neubaugebiet Hardtburgstraße in Kir-spenich I
- Bebauungsplangebiet Nr. 54 -
29. Widmung der „Ludger-Steinmann-Straße“ in Bad Münstereifel
30. Wiederherstellung und Instandsetzung vom Hochwasser beschä-digter Straßen in Arloff/Kirspenich
hier: aktueller Statusbericht zum Sachstand der Linksabbiegespur

L 11 und zum beabsichtigten Wiederaufbau / Optimierung der Brücken Floting und Hubertuskapelle

31. Erlass der Wirtschaftspläne 2025 des Eigenbetriebs Stadtwerke Bad Münstereifel mit den Betriebszweigen Wasser und Abwasser; hier: Feststellung
32. Anfragen und Mitteilungen
- 32.1 Sachstand Haushaltseinbringung
- 32.2 Bericht zum 30.11.2024 im Rahmen des Finanzcontrollings
- 32.3 Vergebene Aufträge im Wiederaufbau nach der Flut 2021
- II. Nichtöffentliche Sitzung
1. Besetzung der Einigungsstelle gemäß § 67 LPVG
Besetzung der Einigungsstelle gemäß § 67 LPVG
hier: Sachstand nach Empfehlungsbeschluss des Haupt- und Fi-nanzausschuss
2. Anfragen und Mitteilungen
gez. Sabine Preiser-Marian
(Bürgermeisterin)
Unter www.bad-muenstereifel.de/rathaus-service/buergerservice/sit-zungsdienst finden Sie Informationen über den Rat und seine Aus-schüsse, Sitzungstermine, Tagesordnungen und öffentliche Vorlagen

ENDE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Werner-Biermann-Stadtbücherei Bad Münstereifel

Das Bilderbuchkino in doppelter Länge!

In Kooperation mit dem Kinder-schutzbund findet am 12.12.2024 die nächste Veranstaltung des be-liebten Bilderbuchkinos in der Werner-Biermann-Stadtbücherei statt. Zum Finale der beliebten Vorlese-reihe werden dieses Mal gleich zwei tolle Kinderbücher die auf das bevorstehende Weihnachtsfest einstimmen, vorgelesen.

„Henni Haselmaus und die le-ckersten Plätzchen der Welt“ und „Wie feiern Wiesel Weihnachten?“ Im Anschluss können die Kinder gemeinsam basteln.

Die Aktion richtet sich an Kinder im Kindergarten/Vorschulalter und ist wie immer kostenfrei!

Was? Aktion Kinder lesen für Kinder Wann? 12.12.2024

Wo? In der Werner-Biermann-Stadtbücherei

Beginn? 14:30 Uhr

Wir freuen uns auf zahlreiche klei-ne Gäste.

Ihr Team der Werner-Biermann-Stadtbücherei

Werner-Biermann-Stadtbücherei

Bad Münstereifel

Kölner Str. 4

53902 Bad Münstereifel

02253-8041



stadtbuecherei-muenstereifel@t-online.de

Montag geschlossen

Dienstag 10.00 - 14.00 Uhr

Mittwoch geschlossen

Donnerstag 12.00 - 18.00 Uhr

Freitag 10.00 - 13.00 Uhr

Samstag 10.00 - 13.00 Uhr

Dachreparaturen am eifelbad

Leider hat sich bei den aktuellen Grundreinigungs- und Instandsetzungsarbeiten im eifelbad nun ergeben, dass im Dachbereich sofortige Reparaturarbeiten notwendig sind. Deshalb muss das eifelbad bis Ende Januar 2025 geschlossen bleiben. Die Schulen und Vereine, die das Schwimmbad nutzen, sind informiert.

Das Schwimmbad wurde am 16. Dezember 1976 offiziell eröffnet und ist somit fast 50 Jahre alt. Die Dachkonstruktion stammt noch aus den Ursprungsjahren. Deshalb ist für das zweite Halbjahr 2025 ohnehin

eine umfangreiche Dachsanierung vorgesehen. Es steht fest, dass das eifelbad erhalten bleiben soll und wir deshalb in die Zukunft investieren!

So werden Mitte Januar 2025 die Bagger anrollen und mit dem Abbruch des Außenbeckens beginnen. Damit wird der politische Beschluss aus dem April 2021 umgesetzt, dass an gleicher Stelle ein doppelt so großes, modernes Becken entstehen soll. Das Hallenbad und der Rutschenturm werden in der Bauphase weiterhin nutzbar sein.

Schließung der Stadtverwaltung am 23.12.2024

Am 23.12.2024 bleiben die Stadtverwaltung Bad Münstereifel, der Bauhof und die Werner-Biermann-Stadtbücherei geschlossen. Die Tourist-Information ist zu den gewohnten Öffnungszeiten geöffnet.

Der Bereitschaftsdienst des Bauhofes wird auch an diesem Tag den Winterdienst wahrnehmen, wenn die Witterung dies erfordern sollte. Am 27.12.2024, 30.12.2024, 02.01.2025 und 03.01.2025 ist die Stadtverwaltung wie gewohnt geöffnet.

Neubau einer Grundschule in Bad Münstereifel

Der Bildungs- und Sozialausschuss hat in seiner jüngsten Sitzung bekräftigt, den Neubau einer Grundschule in Bad Münstereifel vorantreiben zu wollen. Im April hatte der Ausschuss die Verwaltung damit beauftragt zu untersuchen, ob ein Schulneubau in Bad Münstereifel umsetzbar ist. Im Fokus stand dabei ein städtisches Grundstück zwischen den Tennisplätzen am eifelbad und dem Blankenheimer Weg. Der beauftragte Planer hatte zunächst die Anforderungen an einen Schulneubau mit der Stadtverwaltung und der Schulleitung besprochen und anschließend untersucht, ob eine Grundschule mit diesen Vorgaben grundsätzlich auf der genannten Fläche abgebildet werden könnte. Das Ergebnis stellte er nun in der Ausschusssitzung vor. Demnach ist ein Neubau an dieser Stelle prinzipiell realisierbar. Der Ausschuss hat sich dafür ausgesprochen, dass einer der vorgestellten Entwürfe nun vertieft geprüft werden soll.

Außerdem soll geprüft werden, ob der Neubau durch Eigenfinanzierung (unter Einbeziehung von möglichen Förderprogrammen), durch „Public Private Partnership“ (Mietmodell mit einem anschließenden Abkauf seitens der Stadt) oder durch ein „sales and lease back“-Modell finanziert werden könnte. Das Planungsbüro schätzt die Baukosten für die bevorzugte Variante auf rund 26 Millionen Euro. Da sich

die Planungen noch in einem frühen Stadium befinden, nutzte das Büro dazu die allgemein übliche Methode auf Grundlage eines standardisierten Kostenschätzungsverfahrens, das allgemein Kennzahlen verwendet. Eine konkrete Ausführungsplanung des Gebäudes, die eine genauere Kostenschätzung ermöglicht, wird zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen. Noch nicht berücksichtigt sind zum Beispiel die Kosten, die für die Verkehrsplanung hinzukommen.

Ausgangspunkt der Überlegungen ist eine Dreizügigkeit der Schule mit Platz für bis zu 305 Schülerinnen und Schüler, zuzüglich Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, sowie Platz zur Nutzung als Offene Ganztagschule (OGS). Die bevorzugte Variante ist ein dreigeschossiger Bau nebst Sporthalle. Eine Herausforderung stellt die Hanglage des Grundstücks dar. Laut Hochwasserkarte würde die Schule nicht im Hochwasser betroffen sein. Wenn an dem Projekt zeitnah weitergearbeitet werden kann und es sich zügig entwickelt, rechnet das Planungsbüro mit einer Fertigstellung in frühestens fünf Jahren.

Die Vorstellung der Machbarkeitsstudie ist zu finden im Ratsinformationssystem („Sitzungsdienst“) auf der Homepage der Stadt Bad Münstereifel unter der Ratsdrucksache („Vorlage“) 1269-XI/Z-5. Der Bildungs- und Sozialausschuss favorisiert die dort vorgestellte Variante 1.