



AMTSBLATT

DER STADT BAD MÜNSTEREIFEL

54. Jahrgang | Nummer 10 | 06.03.2026

Herausgeber des Amtsblattes und für den Inhalt verantwortlich ist der Bürgermeister der Stadt Bad Münstereifel, Marktstraße 11, 53902 Bad Münstereifel (02253-505-0). Der „RUNDBLICK BAD MÜNSTEREIFEL“ mit dem Amtsblatt der Stadt Bad Münstereifel kann von der Stadtverwaltung, Büro für Rat und Bürgermeister, gegen Erstattung der Portokosten (Jahresabonnement 100 Euro, Einzelheft 2 Euro jeweils zzgl. MwSt.), bezogen werden. Anfordern können Sie dies unter amtsblatt@bad-muenstereifel.de. Darüber hinaus kann das Amtsblatt in zahlreichen Depotstellen im Stadtgebiet und bei der Stadtverwaltung, Marktstraße 11, 53902 Bad Münstereifel, kostenlos abgeholt werden. Dort können auch zu den allgemeinen Öffnungszeiten die Depotstellen erfragt werden.

Bau- und Feuerwehrausschuss

2. Sitzung des Bau- und Feuerwehrausschusses der Stadt Bad Münstereifel am Dienstag, den 10.03.2026, 18:00 Uhr, im Rats- und Bürgersaal.

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Bekanntmachung der Sitzung sowie der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit des Bau- und Feuerwehrausschusses

Erläuterung:

Hierzu wird auf § 6 i. V. m. § 20 der Geschäftsordnung verwiesen.

2. Feststellung über den Eingang von Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Feuerwehrausschusses vom 04.12.2025

Erläuterung:

Hierzu wird auf § 18 i. V. m. § 20 der Geschäftsordnung verwiesen.

3. Straßenbenennung im Neubaugebiet „An den Ohndorfer Gärten“ in Bad Münstereifel-Kirspenich

4. Konzept der Unterhaltung der städtischen Wirtschaftswege hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 14.01.2026

Konzept der Unterhaltung der städtischen Wirtschaftswege hier: Stellungnahme der Verwaltung

5. Vorlage eines Friedhofkonzeptes hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 05.02.2026

Vorlage eines Friedhofkonzeptes hier: Stellungnahme der Verwaltung

Vorlage eines Friedhofkonzeptes

hier: Ergänzungsantrag der CDU-Fraktion vom 22.02.2026

Vorlage eines Friedhofkonzeptes

hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 05.02.2026

6. Antrag zum Straßenzustand Webersbenden

hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 17.02.2026

Antrag zum Straßenzustand Webersbenden

hier: Stellungnahme der Verwaltung

7. Ausarbeitung eines Konzeptes für den städt. Bauhof

hier: gemeinschaftlicher Antrag der FDP-,UWV-,SPD- und CDU-Fraktion vom 16.12.2025

Ausarbeitung eines Konzeptes für den städt. Bauhof

hier: Stellungnahme der Verwaltung

8. Planung und Ausführung FW-Gerätehaus

hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 05.02.2026

Planung und Ausführung FW-Gerätehaus

hier: Stellungnahme der Verwaltung

9. Erneuerung der Flutlichtanlage und Einfriedung des Sportplatzgeländes am Sportplatz Nöthen

hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 24.02.2026

10. Verbesserung der Straßenbeleuchtung zur Erhöhung der Verkehrssicherheit im Bereich Johannistor und Kölner Straße

hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 17.02.2026

Verbesserung der Straßenbeleuchtung zur Erhöhung der Verkehrssicherheit im Bereich Johannistor und Kölner Straße

hier: Stellungnahme der Verwaltung

11. Historische Straßenleuchten innerhalb der historischen Stadtmauern

hier: Stellungnahme der Verwaltung

12. Integriertes Stadtentwicklungs- und Handlungskonzept (ISEK) - A01.1 Erneuerung und In-standsetzung Wehrgang

hier: Ausschreibung der Planungsleistungen Objektplanung LP 1-8 und Tragwerksplanung LP 1-3 HOAI

hier: Stellungnahme der Verwaltung

13. Integriertes Stadtentwicklungs- und Handlungskonzept (ISEK) - A01.2 Nutzbarmachung des Werther Tors und Begebarmachung der Stadtmauer hier: Ausschreibung der Planungsleistungen Objektplanung LP 1-8 und Tragwerksplanung LP 1-3 HOAI

14. Anfragen und Mitteilungen

14.1 Instandsetzungsarbeiten am FW-Gerätehaus in Rupperath

hier: Anfrage der CDU-Fraktion vom 14.01.2026

14.2 Sachstand diverser Maßnahmen zum Hochwasserschutz und Wiederaufbau im Ortsteil Arloff-Kirspenich

hier: Anfrage der CDU-Fraktion vom 02.01.2026

Sachstand diverser Maßnahmen zum Hochwasserschutz und Wiederaufbau im Ortsteil Arloff-Kirspenich

hier: Stellungnahme der Verwaltung

14.3 Sanierung der Ortsdurchfahrten in Lethert und Effelsberg wegen der Brückensanierung

hier: Anfrage der CDU-Fraktion vom 09.12.2025

Sanierung der Ortsdurchfahrten in Lethert und Effelsberg wegen der Brückensanierung

hier: Stellungnahme der Verwaltung

14.4 Sachstand Wiederaufbau Arloff; Geländerausführung der Über-

flutungsbrücke

hier: Anfrage der CDU-Fraktion vom 17.12.2025

Sachstand Wiederaufbau Arloff; Geländerausführung der Überflutungsbrücke

hier: Stellungnahme der Verwaltung

II. Nichtöffentliche Sitzung

1. Integriertes Stadtentwicklungs- und Handlungskonzept (ISEK) - A01.1 Erneuerung und In-standsetzung Wehrgang hier: Vergabe von Planungsleistungen Objektplanung LP 1-8 und Tragwerksplanung LP 1-3 HOAI

2. Integriertes Stadtentwicklungs- und Handlungskonzept (ISEK) - A01.2 Nutzbarmachung des Werther Tors und Begebarmachung der Stadtmauer

hier: Ausschreibung der Planungsleistungen Objektplanung LP 1-8 und Tragwerksplanung LP 1-3 HOAI

3. Anfragen und Mitteilungen

3.1 Sachstand Kanaldimensionierung im Neubaugebiet Kirspenich

hier: Anfrage der CDU-Fraktion vom 05.01.2026

Sachstand Kanaldimensionierung im Neubaugebiet Kirspenich

hier: Stellungnahme der Verwaltung

3.2 Stromliefervertrag für die Straßenbeleuchtung im Stadtgebiet für die Jahre 2026 - 2028

hier: Ergebnisbericht

gez. Florian Hammes (Vorsitzender)

Unter www.bad-muenstereifel.de/rathaus-service/buergerservice/sitzungsdienst finden Sie Informationen über den Rat und seine Ausschüsse, Sitzungstermine, Tagesordnungen und öffentliche Vorlagen.

Stadtentwicklungsausschuss

2. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses der Stadt Bad Münstereifel am
Mittwoch, den 11.03.2026,
18:00 Uhr,
im Rats- und Bürgersaal.

Tagesordnung:

I. öffentliche Sitzung

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Bekanntmachung der Sitzung sowie der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit des Stadtentwicklungsausschusses
Erläuterung:
Hierzu wird auf § 6 i. V. m. § 20 der Geschäftsordnung verwiesen.
2. Feststellung über den Eingang von Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses vom 03.12.2025
Erläuterung:
Hierzu wird auf § 18 i. V. m. § 20 der Geschäftsordnung verwiesen.
3. Antrag zur Aufstellung von Warenverkaufsautomaten auf städtischen Flächen im öffentlichen Raum
Hier: Grundsatzentscheidung
4. Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung - „Bau-Turbo-Gesetz“/„Bauturbo“
hier: Rechtlicher Rahmenbedingungen und kommunale Handlungs- und Umsetzungsoptionen
5. Neue Denkmalförderung des Landes Nordrhein-Westfalen ab 2026
hier: Fachbezogene Pauschale des Landes Nordrhein-Westfalen an Gemeinden für die Gewährung von Zuwen-

- dungen für kleinere denkmalpflegerische Maßnahmen (§ 30 Haushaltsgesetz 2026 - HHG 2026 NRW)
6. Sachstand
Gewerbegebiet Wald
hier: Anfrage der CDU-Fraktion vom 09.12.2025
Sachstand
Gewerbegebiet Wald
hier: Stellungnahme der Verwaltung zur Anfrage der CDU Fraktion vom 09.12.2025 sowie aktueller Stand des Bewerbungsverfahrens „Bau.Land.Partner“ und weiteres Vorgehen
7. Bebauungsplan Nr. 84 „Bad Münstereifel - Goldenes Tal/ Eifelbadparkplatz - öffentliche Parkflächen“
hier: Mitteilung über das Ergebnis der Vorabstimmungen mit Fach- und Oberbehörden zu den Entwicklungsabsichten auf dem östlich der Erft gelegenen Bereich des privaten Parkplatzes und Beschluss über das weitere Vorgehen
8. Bauantrag zur Errichtung einer Außenbühne in Holzbauweise auf dem Grundstück Gemarkung Arloff, Flur 8, Flurstück 267 in Bad Münstereifel-Arloff, Im Floting 26a
9. Vorstellung Umnutzung einer ehem. Gaststätte in eine Eventlocation auf dem Grundstück Gemarkung Iversheim, Flur 5, Flurstück 196, Euskirchener Straße 99
10. Bauantrag auf Teilnutzungsänderung einer Lagerhalle mit Büros in eine Rettungswache für Rettungswagen (RTW) und Krankentransportwagen (KTW) des Kreises Euskirchen (Interimsnutzung) auf dem Flurstück Gem. Münstereifel, Flur 1, Flur-

- stück Nr. 4652, Bad Münstereifel, Kölner Straße 170
11. Bauantrag zum Anbau eines unbeheizten Wintergartens zur Gastraumerweiterung und Ausweitung der Betriebszeiten eines Imbissbetriebes auf dem Grundstück Gemarkung Münstereifel, Flur 1, Flurstück 4652 in Bad Münstereifel, Kölner Straße 170
12. Nutzung von Räumlichkeiten im Bahnhof Bad Münstereifel, Kölner Straße 13
hier: Antrag auf Umnutzung eines Teilbereichs des Objektes für eine Gastronomie
13. Bauantrag für das Grundstück Gemarkung Münstereifel, Flur 6, Flurstück 1260, Hennesweg 5 in Bad Münstereifel
14. Bauantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit 4 Wohneinheiten auf dem Grundstück Gemarkung Mutscheid, Flur 13, Flurstück 134 in Bad Münstereifel-Odesheim, Odinstraße
15. Anfragen und Mitteilungen
15.1 Integriertes Stadtentwicklungs- und Handlungskonzept (ISEK) - A01.1
Erneuerung und Instandsetzung Wehrgang
hier: Ausschreibung der Planungsleistungen Objektplanung LP 1-8 und Tragwerksplanung LP 1-3 HOAI
- 15.2 Integriertes Stadtentwicklungs- und Handlungskonzept (ISEK) - A01.2
Nutzbarmachung des Werther Tors und Begehbarmachung der Stadtmauer
hier: Ausschreibung der Planungsleistungen Objektplanung LP 1-8 und Tragwerksplanung LP 1-3 HOAI

- 15.3 Integriertes Stadtentwicklungs- und Handlungskonzept (ISEK)
hier: Fortschreibungsmaßnahme C2 Projekt- und Citymanagement - Auftragsvergabe
 - 15.4 Aufstellung eines Sachlichen Teilplans Erneuerbare Energien zum Regionalplan für den Regierungsbezirk Köln
hier: Bekanntmachung und Rechtskraft
 - 15.5 Sachstand mögliche Baulandentwicklung im Ortsteil Nöthen
hier: Anfrage der CDU-Fraktion vom 24.02.2026
Sachstand mögliche Baulandentwicklung im Ortsteil Nöthen
hier: Ausführung der Verwaltung zur Anfrage der CDU-Fraktion vom 24.02.2026
 - 15.6 Anfrage zum Sachstand des Neubaugebietes „Ohndorfer Gärten“, Kirspenich
hier: Anfrage der CDU-Fraktion vom 24.02.2026
Anfrage zum Sachstand des Neubaugebietes „Ohndorfer Gärten“, Kirspenich
hier: Ausführung der Verwaltung zur Anfrage der CDU-Fraktion vom 24.02.2026
- II. Nichtöffentliche Sitzung
gez. Ludger Müller
(Vorsitzender)
Unter www.bad-muenstereifel.de/rathaus-service/buergerservice/sitzungsdienst finden Sie Informationen über den Rat und seine Ausschüsse, Sitzungstermine, Tagesordnungen und öffentliche Vorlagen.

Gratulationen zu Alters- und Ehejubiläen

Gern gratulieren wir im Amtsblatt zu folgenden Altersjubiläen:

- ab dem 70. Geburtstag, dann alle fünf Jahre ab dem nächsten Jubiläum,
- ab dem 100. Geburtstag jeder weitere Geburtstag,
- zur Goldenen Hochzeit,
- zur Diamanten Hochzeit,
- zur Eisernen Hochzeit,
- zur Gnadenhochzeit.

Hinweis aufgrund gesetzlicher Be-

stimmungen: Eine Veröffentlichung erfolgt nur, wenn Sie dies wünschen. Wenn wir Ihnen im Amtsblatt gratulieren dürfen, bitten wir um schriftliche Mitteilung zwei Monate vor dem gewünschten Termin an: buero-buergermeister@bad-muenstereifel.de.

Darf der Bürgermeister oder dessen Vertreter Ihnen persönlich gratulieren, melden Sie sich ebenfalls bitte unter: buero-buergermeister@bad-muenstereifel.de.



Die Stadt Bad Münstereifel sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

eine Projektleitung Hochbau (m/w/d)

und

eine*n Sachbearbeiter*in (m/w/d) für den Bereich Feuerwehr

Die vollständigen Stellenausschreibungen finden Sie auf unserer Homepage.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?
Dann bewerben Sie sich jetzt online bis zum **22.03.2026!**

Nähere Informationen finden Sie im Internet unter:
www.bad-muenstereifel.de

oder besuchen Sie uns auf Facebook unter:
<https://de-de.facebook.com/StadtBadMuenstereifel/>



Beileid Ohlerth

Mit großer Dankbarkeit und tiefer Trauer nehmen wir Abschied von Werner Ohlerth, dem Begründer der Partnerschaft zwischen Piéla in Burkina Faso und Bad Münstereifel. Abbé Pierre und Werner Ohlerth haben den Grundstein für den Partnerschaftsverein und damit für eine unvergleichliche Hilfsaktion gelegt.

Was 1993 aus einer Begegnung und dem aufrichtigen Wunsch zu helfen entstand, wurde durch seinen unermüdlichen Einsatz zu einer lebendigen und tragfähigen Partnerschaft. Werner Ohlerth hatte nicht nur die Idee - er hatte den Mut, Verantwortung zu übernehmen, Menschen zu begeistern und aus Mitgefühl konkrete Hilfe werden zu lassen.

Unter seiner Initiative entstand die Partnerschaft Piéla - Bad Münstereifel e.V., die über Jahrzehnte hinweg zahlreiche Projekte verwirklichte: Brunnenbau, Schul- und Ausbildungsförderung sowie nachhaltige Unterstützung für die Menschen in Piéla. Sein Engagement war geprägt von Menschlichkeit, Beharrlichkeit und tiefem Respekt gegenüber

den Partnern vor Ort. Werner Ohlerth hat Brücken gebaut - zwischen Kontinenten, Kulturen und Menschen. Sein Wirken wird weit über sein Leben hinaus Bestand haben. Unser Mitgefühl gilt seiner Familie und allen, die ihm verbunden waren. Wir werden ihm ein ehrendes Andenken bewahren.

Nachruf

Am 18. Februar 2026 verstarb im Alter von 80 Jahren
der ehemalige Stadtverordnete

Werner Ohlerth

aus ehemals Bad Münstereifel-Rupperath.

Herr Ohlerth war vom 01.10.1989 bis zum 15.10.1994
Mitglied des Rates der Stadt Bad Münstereifel.

Am 04.04.2012 wurde Herrn Ohlerth durch den
Bundespräsidenten das Bundesverdienstkreuz am Bande
verliehen.

Für seinen persönlichen Einsatz und sein politisches
Engagement zum Wohle der Stadt Bad Münstereifel und
ihrer Bürgerinnen und Bürger sei Herrn Ohlerth hiermit
nochmals herzlich gedankt.

Unser Mitgefühl gilt in dieser Stunde vor allem seiner
Familie.

In tiefer Anteilnahme



Sebastian Glatzel
Bürgermeister

Bad Münstereifel, Februar 2026

Bürgermeister vor Ort



Donnerstag, 12.03.2026, 15-17 Uhr:
Arloff, Mehrzweckhalle (Im Floting)

Donnerstag, 26.04.2026, 15-17 Uhr:
Rupperath, Alte Schule (Rupperather Ring)

Keine Anmeldung erforderlich! Weitere Termine folgen.

Sie haben ein Anliegen, über das Sie
gerne mit mir sprechen wollen? Dann
besuchen Sie mich in der
Bürgersprechstunde.
Ich freue mich auf Sie!

Ihr
Bürgermeister
Sebastian Glatzel



Landesweiter Warntag am 12.03.2026

Auch in Bad Münstereifel wird es laut!

Pünktlich um 11 Uhr aktivieren die beteiligten Behörden unterschiedliche Warnmittel wie z.B. Radio und digitale Stadtanzeigetafeln.

Der Probealarm beginnt mit einem einminütigen Dauerton, der im Ernstfall "Entwarnung" bedeutet. Danach folgt eine fünfminütige Pause. Anschließend ist ab 11:06 Uhr ein einminütiger auf- und abschwellender Heulton zu hören. Dabei handelt es sich um das eigentliche Warnsignal, das bei einem echten Notfall auf eine Gefahrenlage hinweist.

Nach einer weiteren fünfminütigen Pause schließt um 11:12 Uhr ein einminütiger Entwarnungsdauerton den Probealarm ab.

Aufgrund des fortführenden Ausbaus des Sirennetzes, ist in folgenden Ortschaften die Sirene zurzeit noch nicht auslösbar: Lanzerath, Wald, Scheuren, Hummerzheim und Kalkar.

Parallel zu den Alarmtönen der Sirenen, probt die Feuerwehr im Bereich Bergrath die Warnung der Bevölkerung mit einer mobilen Warnsirene und das Einsatzfahrzeug für das Ordnungsamt unterstützt mit einer weiteren mobilen Sirene in Hilterscheid..

Seit Mai 2024 werden die Kräfte der Feuerwehr nur noch über persönliche, digitale Funkmeldeempfänger zu Einsätzen alarmiert. Demzufolge dienen die Sirenen grundsätzlich nur noch der Warnung der Bevölkerung!

Warnung bei Gefahren:

Heulton (auf- und abschwellend)



Damit verbunden ist die Aufforderung, einen Hörfunksender einzuschalten und auf Durchsagen zu achten.

Entwarnung:

Dauerton



Alarmierung der Feuerwehr:

Dauerton, zweimal unterbrochen

